

▼ BISNODE CERTIFIKÁTY



▼ INDIKÁTORY

Bisnode Skóring	Platební index	Insolvence	Likvidace	Nespolehlivý plátcce / osoba DPH	Exekuce	Dluh
A Nízké riziko	-1 Platí včas	 Ne	 Ne	 Ne	 Ne	 Ne

▼ IDENTIFIKACE

Registrovaný název	Naša správčovská, s.r.o.	od 13. 8. 2002
Datum vzniku	13. 8. 2002	
Slovenské IČ	35842474	od 13. 8. 2002
DIČ	2021689373	
Slovenské IČ DPH	SK2021689373	

▼ REGISTRAČNÍ ÚDAJE

Právní forma Slovensko	Společnost s ručením omezeným	od 13. 8. 2002
Rejstříkový soud	Okresný súd Bratislava I	od 13. 8. 2002
Spisová značka OR	Sro 27221/B	od 13. 8. 2002
Typ statistické jednotky Slovensko	Podnik ziskově orientovaná jednotka právní jednotka zpravodajská jednotka AKTIVNÍ	od 13. 8. 2002

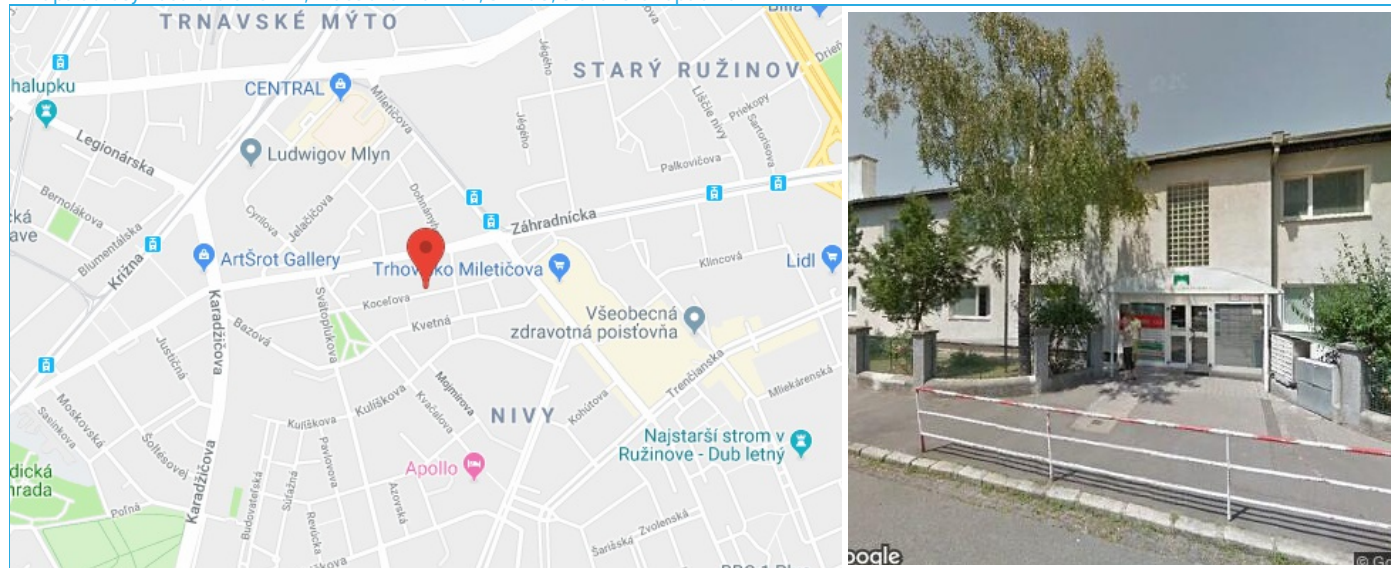
▼ KONTAKTNÍ ÚDAJE

Telefon	+421 417 001 520 +421 220 725 447 +421 255 571 266	od 20. 11. 2017 od 20. 11. 2017 od 20. 11. 2017
Fax	+421 255 571 266	od 10. 1. 2013
E-mail	nasa@nexta.sk	od 10. 1. 2013
www	http://www.nasaspravcovska.sk	od 10. 1. 2013

ADRESA

Registrovaná adresa	<ul style="list-style-type: none"> ● Koceľova 945/17, Bratislava-Ružinov, 82108, Slovenská republika ▶ Historie 	od 4. 7. 2009
Adresa provozovny z RŽP	<ul style="list-style-type: none"> ● Kupeckého 18178/8, Bratislava-Ružinov, 82108, Slovenská republika 	od 13. 8. 2002

Mapa adresy Koceľova 945/17, Bratislava-Ružinov, 82108, Slovenská republika



Zobrazovanou fotografií vybrané adresy je nutné považovat za orientační doporučujeme její prověření přímo v aplikaci Google Mapy nebo Mapy.cz

[Zobrazit adresu na Google](#) [Zobrazit adresu na Mapy.cz](#)

FIRMY NA ADRESE

Firmy sídlící na stejné adrese

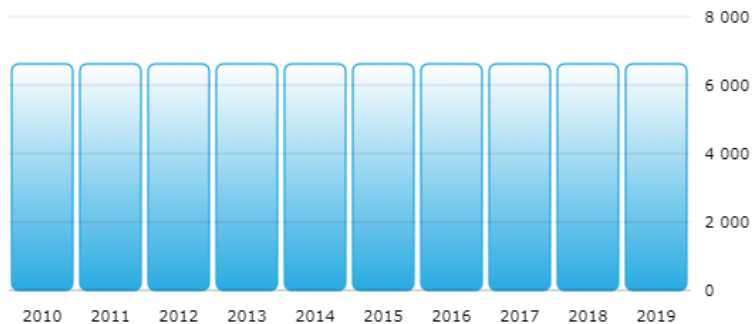
Společnost	Typ adresy	Datum od	Datum do
ALBAINVEST, s.r.o.	Registrovaná adresa z ŽRSR	24. 2. 1997	
ALUVIA s. r. o.	Registrovaná adresa z ŽRSR	30. 11. 2017	
AVATE REAL s. r. o.	Registrovaná adresa z ŽRSR	26. 2. 2015	
Holography International spol. s r.o.	Registrovaná adresa z ŽRSR	26. 2. 2001	
Tila s.r.o.	Registrovaná adresa z ŽRSR	9. 10. 2018	

zobrazeno 5 z 94 řádků

VELIKOST

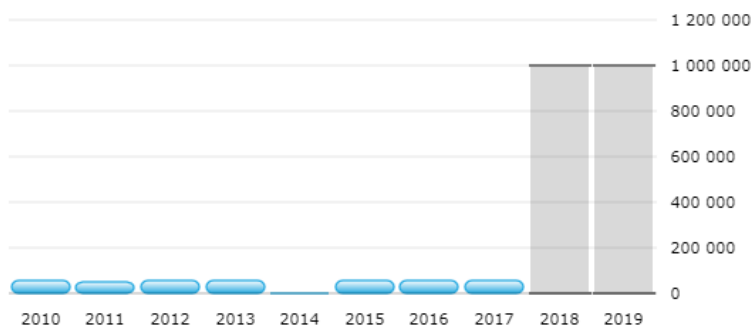
56 tis. € obratu dosáhla společnost v roce 2017

ZÁKLADNÍ KAPITÁL



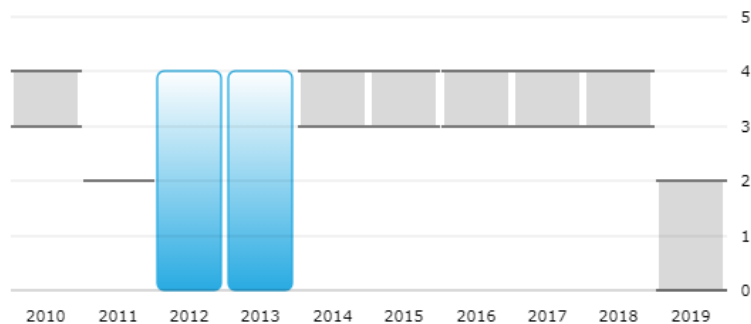
Rok	Hodnota
2010	6 639 €
2011	6 639 €
2012	6 639 €
2013	6 639 €
2014	6 639 €
2015	6 639 €
2016	6 639 €
2017	6 639 €
2018	6 640 €
2019	6 640 €

OBRAT



Rok	Hodnota	Kategorie
2010	54 049 €	Nezjištěno
2011	50 792 €	Nezjištěno
2012	53 970 €	Nezjištěno
2013	57 956 €	Nezjištěno
2014	0 €	Nezjištěno
2015	54 282 €	Nezjištěno
2016	55 601 €	Nezjištěno
2017	56 183 €	0 – 999 tis. EUR
2018	-	0 – 999 tis. EUR
2019	-	0 – 999 tis. EUR

POČET ZAMĚSTNANCŮ



Rok	Hodnota	Kategorie
2010	-	3 – 4 zaměstnanci
2011	-	2 zaměstnanci
2012	4	3 – 4 zaměstnanci
2013	4	3 – 4 zaměstnanci
2014	-	3 – 4 zaměstnanci
2015	-	3 – 4 zaměstnanci
2016	-	3 – 4 zaměstnanci
2017	-	3 – 4 zaměstnanci
2018	-	3 – 4 zaměstnanci
2019	-	0 – 2 zaměstnanci

▼ ČINNOST

Bisnode obory činnosti	Činnosti v oblasti nemovitostí	
Hlavní NACE	Správa nemovitostí na základě smlouvy	68320
Vedlejší NACE	Nespecializovaný velkoobchod	46900
	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	68200
	Zprostředkování nespecializovaného velkoobchodu a nespecializovaný velkoobchod v zastoupení	46190
Hlavní SIC	agenti podmíněné smlouvy, nemovitosti	

► MANAGEMENT

▼ STATUTÁRNÍ A KONTROLNÍ ORGÁN

Jednatel

Jana Rasoulová
► Historie

od 28. 9. 2018

BISNODE SKÓRING

A Nízké riziko

Aktualizováno 27. 6. 2019

0,92 % [?](#)11 tis. € kreditní limit [?](#)2 tis. € transakční limit [?](#)pravděpodobnost úpadku firmy
v následujících 12 měsících


▼ Legenda


Stupeň	Popis	Pravděpodobnost úpadku
AAA	Minimální riziko	0,00 až 0,40 %
AA	Velmi nízké riziko	0,41 až 0,77 %
A	Nízké riziko	0,78 až 1,62 %
BBB	Střední riziko	1,63 až 3,14 %
BB	Akceptovatelné riziko	3,15 až 4,17 %
B	Zvýšené riziko	4,18 až 5,52 %
CCC	Vysoké riziko	5,53 až 12,95 %
CC	Velmi vysoké riziko	12,96 až 23,23 %
C	Extrémně vysoké riziko	23,24 až 99,99 %
D	Úpadek	100 %
N/A	Nehodnoceno	

Od	30. 3. 2018					
Vývoj	18. 6. 2016 – 1. 8. 2016	1. 8. 2016 – 24. 3. 2017	24. 3. 2017 – 19. 5. 2017	19. 5. 2017 – 30. 6. 2017	30. 6. 2017 – 30. 3. 2018	Od 30. 3. 2018
	BBB	BB	CC	CCC	BB	A
	Střední riziko	Akceptovatelné riziko	Velmi vysoké riziko	Vysoké riziko	Akceptovatelné riziko	Nízké riziko

i Dne 24. 3. 2017 byl nasazen nový Bisnode skóringový model. Nový model predikuje u českých i slovenských subjektů pravděpodobnost úpadku v následujících 12 měsících. Jedná se o změnu oproti předchozímu modelu, který u slovenských subjektů predikoval pravděpodobnost tzv. finanční tísně. Přejít na nový model může znamenat skokovou změnu hodnocení konkrétního subjektu k datu nasazení.

PLATEBNÍ MORÁLKA

-1 den po splatnosti 
za posledních **12** měsíců

dny po splatnosti 
za poslední **3** měsíce

-30-0

▼ Legenda

Interval	Popis
-30 až 0	Platí včas
1 až 4	Platí těsně po splatnosti
5 až 10	Platí krátce po splatnosti
11 až 20	Platí průměrně
21 až 30	Platí uspokojivě
31 až 60	Platí pozdě
61 až 90	Platí velmi pozdě
91 až 120	Platí extrémně pozdě
121 až 180	Riziko nezaplacení

Šedivá hodnota

platebního indexu znamená, že poslední vypočtený platební index není aktuální.

Vypočteno k 12/2013
Počet dodavatelů 1
Počet faktur 1
Objem faktur 100,00 €

Minimální splatnost 3 dny
Průměrná splatnost 3 dny
Nejčastější splatnost 3 dny
Maximální splatnost 3 dny

▼ Legenda

Interval	Popis
-30 až 0	Platí včas
1 až 4	Platí těsně po splatnosti
5 až 10	Platí krátce po splatnosti
11 až 20	Platí průměrně
21 až 30	Platí uspokojivě
31 až 60	Platí pozdě
61 až 90	Platí velmi pozdě
91 až 120	Platí extrémně pozdě
121 až 180	Riziko nezaplacení

Šedivá hodnota

platebního indexu znamená, že poslední vypočtený platební index není aktuální.

Vypočteno k 12/2013
Počet dodavatelů 0
Počet faktur 0
Objem faktur 0,00 €

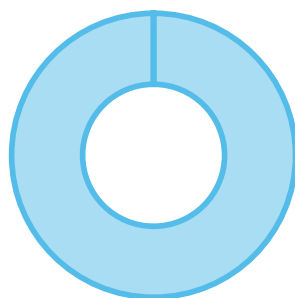
Minimální splatnost -
Průměrná splatnost -
Nejčastější splatnost -
Maximální splatnost -

Platební index

FINANČNÍ VÝSLEDKY

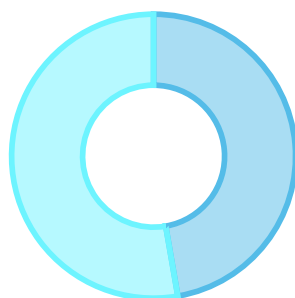
	2015	2016	2017	◀ 2017 ▶ ◀ 2016 ▶	MEZIROČNÍ VÝVOJ (%)	STRUKTURA ROZVAHY (%)
	od: do: standard: audit: konsolidace:	1.1.2015 31.12.2015 OFU Ne Ne (tis. €)	1.1.2016 31.12.2016 OFU Ne Ne (tis. €)	1.1.2017 31.12.2017 OFU Ne Ne (tis. €)		
AKTIVA CELKEM		1 344	1 461	15	↓ -99	100,00
B. Dlouhodobý majetek		0	0	0		
C. Oběžná aktiva		1 344	1 461	15	↓ -99	100,00
O.A. Ostatní aktiva časové rozlišení						
PASIVA CELKEM		1 344	1 461	15	↓ -99	100,00
A. Vlastní kapitál		7	8	7	↘ -7	47,27
B. Cizí zdroje		1 337	1 453	8	↓ -99	52,73
O.P. Ostatní pasiva časové rozlišení						
II. Výkony		54	56	56	→ +1	
V. Výnosy		54	56	56	→ +1	
N. Náklady		54	53	56	→ +4	
* Provozní výsledek hospodaření		0,303	2	0,883	↓ -62	
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		0,089	1	-0,386	↓	
Hospodářský výsledek před zdaněním		0,243	2	0,574	↓ -75	

AKTIVA CELKEM



Oběžná aktiva 15,167

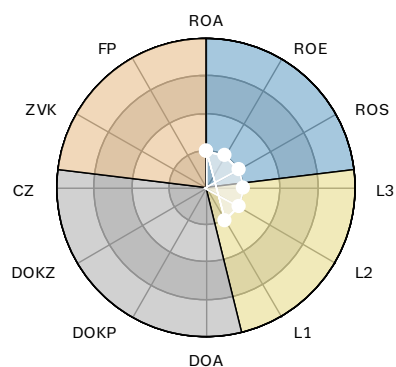
PASIVA CELKEM



Vlastní kapitál 7,169 Cizí zdroje 7,998

FINANČNÍ ANALÝZA

	2014	2015	2016	2017	
	od: 1.1.2014 do: 31.12.2014	od: 1.1.2015 do: 31.12.2015	od: 1.1.2016 do: 31.12.2016	od: 1.1.2017 do: 31.12.2017	◀ 2017 ▶ ◀ 2016 ▶ MEZIROČNÍ VÝVOJ (%)
Ukazatele rentability					
ROA	Rentabilita aktiv	0,01	0,09	-2,54	↓
ROE	Rentabilita vlastního jmění	1,20	16,79	-5,38	↓
ROS	Rentabilita tržeb	0,16	2,33	-0,69	↓
Ukazatele likvidity					
L3	Běžná likvidita	-1,39	-2,23	2,03	↑
L2	Pohotová likvidita	-1,39	-2,23	2,03	↑
L1	Okamžitá likvidita	-0,79	-1,37	1,59	↑
Ukazatele aktivity					
DOA	Doba obratu aktiv	9 014,96	9 592,18	98,27	↓ -99
DOKP	Doba obratu kr. pohledávek	3 840,62	3 675,03	21,20	↓ -99
DOKZ	Doba obratu kr. závazků	8 863,46	9 407,65	47,90	↓ -99
DZO	Doba obratu zásob				
Ukazatele zadluženosti					
CZ	Celková zadluženost	99,45	99,47	52,73	↓ -47
ZVK	Zadluženost vlastního kapitálu	18 086,47	18 802,52	111,56	↓ -99
FP	Finanční páka	181,86	189,03	2,12	↓ -99



MAJETKOVÉ VAZBY

Jana Rasoulová Mánesovo námestie 2, Bratislava 851 01
Je vlastněn: 100 %; Majetková účast

100 %

Od 28.9.2018

▶ Historie



Naša správcovská, s.r.o.

▶ INSOLVENCE

▶ LIKVIDACE

▶ EXEKUCE

▶ DLUHY

▼ PLATEBNÍ ROZKAZY

7 počet platebních příkazů
jako oprávněný

JAKO OPRAVNĚNÝ

Spisová značka	Povinný subjekt	Datum	Částka	Měna	Příkaz
39Ro/2691/2 013	P. S.,	18. 3. 2014	1 056,66	EUR	Text soudního rozhodnutí
10Ro/58/201 3	R. Y.,	24. 4. 2013	1 223,52	EUR	Text soudního rozhodnutí
27Ro/262/20 12	P. Y. C.,	19. 9. 2012	5 680,88	EUR	Text soudního rozhodnutí
27Ro/263/20 12	C. Q.,	21. 3. 2012	611,04	EUR	Text soudního rozhodnutí
26Ro/262/20 12	X. G.,	14. 3. 2012	3 813,67	EUR	Text soudního rozhodnutí

zobrazeno 5 z 7 řádků

▶ POHLEDÁVKY

▶ KONTROLY ČOI

▶ CERTIFIKÁTY

▶ OBCHODNÍ VZTAHY

▶ DOTACE

▶ ZPRÁVY Z TISKU

▼ NEMOVITOSTI

ZOBRAZIT V MODULU NEMOVITOSTI

▼ POROVNÁNÍ PLATEB

	<input checked="" type="checkbox"/> Platební index	<input checked="" type="checkbox"/> Jak tento odběratel platí členům našeho klubu	<input checked="" type="checkbox"/> Jak tento odběratel platí nám								
											-1
2013	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	

POUČENÍ

Bisnode Skóring

Jedná se o procentní vyjádření pravděpodobnosti vzniku insolvence subjektu v následujících 12 měsících. Výsledek tohoto výpočtu je interpretován pomocí 10stupňové škály, která rozřazuje hodnocené subjekty do rizikových skupin. Bisnode Skóring je optimalizován pro širší skupiny subjektů, a proto je v případě jeho individuální interpretace důležité, aby se nezohledňoval zcela samostatně, ale vždy v kontextu jak samotné metody modelu, tak z pohledu dalších parametrů v kreditním reportu a především v kontextu vlastního nastavení dle interních potřeb a znalostí Uživatele.

Kreditní limit

Jedná se o maximální výši dodatečného úvěrového zatížení hodnoceného subjektu ve vztahu k jednomu obchodnímu partnerovi po dobu 1 roku, které by nemělo mít dle Bisnode skóringového modelu negativní vliv na finanční situaci dané firmy, tedy i na splácení závazků z daného obchodního vztahu.

Transakční limit

Jedná se o limit na 1 fakturu – tj. maximální částku, na kterou skóringový model Bisnode doporučuje vystavovat právě jednu fakturu vůči hodnocenému subjektu při standardní době splatnosti. Pro běžné obchodování je transakční limit vhodnější než kreditní limit, který je oproti transakčnímu modelu konstruován pro investice většího objemu v delším časovém horizontu.

Oba uvedené limity fungují jako nezávislé doporučené částky, které je v konkrétním kontextu vhodné upravovat vzhledem k dalším dostupným informacím, jakož i na základě vlastních zkušeností Uživatele v rámci dosavadních obchodních vztahů s hodnoceným subjektem.

Platební morálka

Tento index pracuje s informacemi o tom, jak hodnocený subjekt průměrně platí svým dodavatelům. Hodnocení platební morálky reprezentuje platební index, který zobrazuje, kolik dní před či po splatnosti hodnocená společnost splácí své závazky. Výpočet platebního indexu je založen na sběru platebních informací prostřednictvím našich smluvních partnerů. Z celkového počtu faktur, které jsou k dispozici k danému hodnocenému subjektu, je následně vypočtena krátkodobá (3měsíční) a střednědobá (12měsíční) hodnota platebního indexu na 9bodové škále. Čím vyšší je počet faktur a počet dodavatelů platebních informací k hodnocenému subjektu, tím je vypovídací schopnost platebního indexu vyšší.

Upozorňujeme, že hodnoty Bisnode Skóringu, Kreditního a Transakčního limitu a Platebního indexu jsou pouze orientační a jejich funkce je čistě pomocná; v žádném případě by neměly být bez předchozího subjektivního posouzení použity pro účely automatizovaného rozhodování.

Popis základních vstupních parametrů naleznete v externí dokumentaci služby na www.bisnode.cz/privacy/dokumenty nebo na www.bisnode.sk/privacy/dokumenty.

Dluhy (závazky po splatnosti)

Informace o dluzích (závazcích po splatnosti) zpracováváme z veřejně dostupných zdrojů a od prověřených externích dodavatelů. V žádném případě by neměly být bez předchozího subjektivního posouzení použity pro účely automatizovaného rozhodování.

Pokud jste v pozici hodnoceného subjektu a domníváte se, že uvedené hodnocení nezobrazuje Vaši reálnou situaci, obraťte se na podpora@bisnode.cz nebo info@bisnode.sk se žádostí o individuální přezkoumání vstupních parametrů. V rámci tohoto procesu můžete být vyzváni k doplnění vstupních informací potřebných pro výpočet daného parametru. Pokud jste v pozici subjektu, u kterého je evidována informace o dluzích či závazcích po splatnosti, a domníváte se, že uvedené údaje nezobrazují Vaši reálnou situaci, obraťte se na podpora@bisnode.cz nebo na info@bisnode.sk se žádostí o prověření aktuálnosti a správnosti dat. V rámci tohoto procesu můžete být vyzváni k doplnění informací potřebných pro ověření údajů.

Stejně tak, pokud si nepřejete, abyste jako podnikatelský subjekt fyzická osoba byl hodnocen v rámci Bisnode Skóringu, Kreditního a Transakčního limitu nebo Platebního indexu, obraťte se na podpora@bisnode.cz nebo info@bisnode.sk. V takovém případě bude namísto uvedených hodnoty u Vašeho hodnocení uvedeno „nepřeje si být hodnocen“.